

**QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN LẦN ĐẦU CỦA**

**Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu**

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 01/2018/MBS/IBHCM01-QĐ ngày 10/03/2018)

**Chương I**

**QUY ĐỊNH CHUNG**

**Điều 1: Phạm vi điều chỉnh**

Quy chế này áp dụng đối với việc tổ chức bán đấu giá cổ phần lần đầu của Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu được thực hiện tại Ban Quản lý.

**Điều 2: Giải thích từ ngữ**

Trong quy chế này, các từ ngữ dưới đây được hiểu như sau:

- 2.1. *Bán đấu giá cổ phần* là việc bán cổ phần lần đầu của Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu công khai cho các nhà đầu tư có sự cạnh tranh về giá;
- 2.2. *Nhà đầu tư* là tổ chức và cá nhân trong, ngoài nước theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ về việc chuyển doanh nghiệp 100% vốn Nhà nước thành công ty cổ phần;
- 2.3. *Bước giá* là khoảng cách giữa các giá đặt mua liên tiếp;
- 2.4. *Giá đấu* là các mức giá đặt mua cổ phần của các nhà đầu tư tham gia đấu giá được ghi vào *Phiếu tham dự đấu giá*;
- 2.5. *Mệnh giá một cổ phần* là 10.000 đồng (Mười ngàn đồng);
- 2.6. *Giá khởi điểm* là 10.000 đồng (Mười ngàn đồng);
- 2.7. *Tiền đặt cọc* là một khoản tiền của nhà đầu tư ứng trước để đảm bảo quyền tham gia đấu giá;
- 2.8. *Tổ chức bán đấu giá* là Công ty Cổ phần Chứng khoán MB;
- 2.9. *Ban tổ chức đấu giá*: là cơ quan do Tổ chức bán đấu giá thành lập để tổ chức thực hiện việc bán đấu giá cổ phần và các công việc chi tiết có liên quan
- 2.10. *Cổ phần không bán hết của cuộc đấu giá* bao gồm số lượng cổ phần nhà đầu tư trúng thầu trong cuộc đấu giá công khai nhưng từ chối mua và số lượng cổ phần không được nhà đầu tư đăng ký mua theo phương án bán đấu giá công khai đã được duyệt;
- 2.11. *Cuộc đấu giá bán cổ phần không thành công* là cuộc đấu giá không có nhà đầu tư đăng ký tham gia hoặc chỉ có 01 nhà đầu tư đăng ký tham gia;

## Chương II QUY ĐỊNH CỤ THỂ

### **Điều 3: Trách nhiệm và quyền hạn của Tổ chức bán đấu giá**

- 3.1. Xây dựng Quy chế bán đấu giá cổ phần;
- 3.2. Xây dựng hồ sơ công bố thông tin về việc bán đấu giá cổ phần căn cứ theo tài liệu do Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu cung cấp;
- 3.3. Kiểm tra điều kiện tham dự đấu giá, thông báo và tổ chức cho các cá nhân, pháp nhân đủ điều kiện để thực hiện đăng ký tham dự đấu giá, thu tiền đặt cọc;
- 3.4. Chuẩn bị điều kiện, cơ sở vật chất cho việc tổ chức bán đấu giá cổ phần;
- 3.5. Kiểm tra, giám sát hoạt động bán đấu giá cổ phần theo đúng Quy chế;
- 3.6. Lập biên bản và công bố kết quả đấu giá;
- 3.7. Giải quyết những thắc mắc, khiếu nại (nếu có phát sinh) tại buổi bán đấu giá;
- 3.8. Thông báo kết quả bán đấu giá cổ phần cho Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu;
- 3.9. Hoàn trả tiền đặt cọc cho các bên tham gia đấu giá có tham dự đấu giá nhưng không mua được;
- 3.10. Thực hiện các công việc khác liên quan đến đấu giá bán cổ phần.
- 3.11. Tuyên bố cuộc đấu giá không thành (nếu xảy ra);

### **Điều 4: Trách nhiệm và quyền hạn của Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu.**

- 4.1. Phối hợp với *Tổ chức bán đấu giá* thực hiện các công việc sau:
  - Cung cấp và chịu trách nhiệm về tính chính xác của các tài liệu cung cấp theo yêu cầu của *Tổ chức bán đấu giá* để cùng nhau xây dựng Bản công bố thông tin.
  - Kiểm tra và hoàn tất và chịu trách nhiệm về tính chính xác và đầy đủ của bản công bố thông tin liên quan đến bán đấu giá cổ phần theo quy định
  - Cùng với *Tổ chức bán đấu giá* lập danh sách các nhà đầu tư tham dự đấu giá.
  - Cung cấp thông tin liên quan đến doanh nghiệp và cuộc đấu giá cho các nhà đầu tư được lựa chọn với Đơn đăng ký tham gia đấu giá mua cổ phần.
- 4.2. Cử đại diện tham gia kiểm tra, giám sát hoạt động bán đấu giá theo quy định của quy chế này và các quy định hiện hành.
- 4.3. Tổng hợp, báo cáo cơ quan có thẩm quyền về tình hình và kết quả đấu giá.
- 4.4. Chịu trách nhiệm xử lý đối với số lượng cổ phần không bán hết của cuộc đấu giá bán cổ phần.
- 4.5. Lưu trữ Đơn đăng ký tham gia đấu giá và Phiếu tham dự đấu giá của nhà đầu tư sau khi hoàn thành đợt đấu giá.
- 4.6. Thực hiện các hoạt động khác có liên quan đến bán đấu giá cổ phần.

### **Điều 5. Trách nhiệm của nhà đầu tư tham gia đấu giá**

- Tìm hiểu, thu thập và nghiên cứu thông tin về cổ phiếu bán đấu giá và các thông tin liên quan đến đợt đấu giá
- Gửi Đơn đăng ký tham gia đấu giá mua cổ phần cho Tổ chức đấu giá theo mẫu tại Phụ lục 1 và 2 của Quy chế này.
- Nhà đầu tư nước ngoài phải thực hiện theo quy định tại Khoản 2 Điều 6 Nghị định số 59/2011/NĐ-CP và Khoản 4 Điều 7 Thông tư số 196/2011/TT-BTC.
- Nộp đầy đủ tiền đặt cọc bằng 10% giá trị tổng số cổ phần đăng ký mua tính theo giá khởi điểm vào tài khoản của Tổ chức bán đấu giá theo quy định tại Điều 9 Quy chế này.
- Nộp Phiếu tham dự đấu giá và thực hiện đấu giá theo đúng quy định. Nếu vi phạm, nhà đầu tư tham gia đấu giá sẽ bị hủy bỏ quyền tham gia đấu giá và không được hoàn trả tiền đặt cọc.
- Thanh toán đầy đủ, đúng hạn tiền mua cổ phần nếu được mua.
- Phối hợp với Tổ chức chào bán (Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu) để thực hiện các thủ tục chuyển nhượng theo quy định liên quan của Tổ chức chào bán.

**Điều 6: Trách nhiệm và quyền hạn của Ban Chỉ Đạo cổ phần hóa Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu**

- Cử đại diện tham gia giám sát toàn bộ quá trình bán đấu giá cổ phần. Đại diện của Ban Chỉ đạo cổ phần hóa tham gia giám sát phiên đấu giá, có quyền trình bày ý kiến về trình tự, thủ tục tổ chức phiên đấu giá và các vấn đề phát sinh trong quá trình chào bán và tại phiên đấu giá.
- Đề xuất giá khởi điểm tại cuộc đấu giá cổ phần tại Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu.
- Phối hợp với Công ty cổ phần chứng khoán MB đăng tải thông tin về việc chào bán cổ phần lên website của Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu các nội dung sau:
  - + Quy chế đấu giá cổ phần lần đầu của Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu;
  - + Các thông tin, tài liệu khác liên quan đến việc chào bán và phiên đấu giá theo quy định.
- Quyết định trong trường hợp có thành viên Ban tổ chức phiên đấu giá không ký vào biên bản xác nhận kết quả phiên đấu giá.
- Quyết định các vấn đề khác theo thẩm quyền chủ sở hữu cổ phần.
- Quyết định tuyên bố hủy kết quả của phiên đấu giá nếu xác định có yếu tố ảnh hưởng đến tính công khai, minh bạch của phiên đấu giá.

**Điều 7: Các thông tin chính liên quan đến đợt đấu giá.**

- Loại cổ phần đấu giá : Cổ phần phổ thông.
- Số lượng cổ phần đấu giá : 355.062 cổ phần.
- Mệnh giá : 10.000 đồng (Mười ngàn đồng)/cổ phần
- Giá khởi điểm : 10.000 đồng/cổ phần (Mười ngàn đồng)
- Bước giá : 100 đồng (Một trăm đồng)
- Bước khối lượng : 01 cổ phần (Một cổ phần)

- Số mức giá : Chỉ được phép ghi tối đa một mức giá
- Số lượng cổ phần đăng ký : Số lượng cổ phần *tối thiểu là 100 cổ phần* và *tối đa đối với các tổ chức và cá nhân trong và ngoài nước là bằng số lượng cổ phần chào bán.*
- Mỗi nhà đầu tư được phát một phiếu đấu giá và chỉ được ghi một (01 mức giá) đặt mua vào Phiếu tham dự đấu giá; khối lượng đặt mua của mỗi mức giá tối thiểu là 01 cổ phần và đặt theo bội số của 01; tổng khối lượng đặt mua của các mức giá đúng bằng số cổ phần đã đăng ký.

### **Điều 8: Công bố thông tin**

8.1 Công bố thông tin về việc bán đấu giá trên các phương tiện thông tin đại chúng:

- Công bố trên ba (03) số báo liên tiếp: Báo Đại đoàn kết (từ ngày 20/03/2018 đến ngày 22/03/2018) và Báo Bạc Liêu (từ ngày 20/03/2018 đến ngày 24/03/2018).
- Công bố trên website: [www.mbs.com.vn](http://www.mbs.com.vn);
- Công bố trên website: [www.bacliu.gov.vn](http://www.bacliu.gov.vn)

8.2 Thông tin cụ thể liên quan đến doanh nghiệp và đợt đấu giá được công bố tại:

- **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN MB – CHI NHÁNH HỒ CHÍ MINH** Số 259 Trần Hưng Đạo, Quận 1, Hồ Chí Minh.
- **BAN QUẢN LÝ BẾN XE, TÀU BẠC LIÊU** QL 1A, khóm 2, phường 7, TP. Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu

### **Điều 9: Đối tượng tham gia đấu giá và các quy định liên quan**

9.1 Những đối tượng tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân Việt Nam và nước ngoài theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ về việc chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần, có đủ điều kiện sau đây được tham dự đấu giá:

- Có tư cách pháp nhân (đối với các tổ chức); có địa chỉ cụ thể, rõ ràng. Nếu người đại diện pháp nhân thì phải có giấy ủy quyền. Nếu là cá nhân phải có chứng minh thư nhân dân, giấy tờ tùy thân hợp lệ và có đủ năng lực hành vi dân sự;
- Đối với nhà đầu tư nước ngoài: ngoài các quy định như đối với pháp nhân và cá nhân trong nước, phải mở tài khoản tiền gửi tại một tổ chức cung ứng dịch vụ thanh toán theo quy định của pháp luật Việt Nam về ngoại hối. Mọi hoạt động liên quan đến mua cổ phần đều phải thông qua tài khoản này;
- Các tổ chức tài chính trung gian nhận uỷ thác đầu tư: Trường hợp các tổ chức tài chính trung gian nhận uỷ thác đầu tư của cả nhà đầu tư trong nước và nước ngoài, tổ chức nhận uỷ thác đầu tư có trách nhiệm tách biệt rõ số lượng nhà đầu tư, số cổ phần của từng nhà đầu tư trong và ngoài nước đăng ký mua;

- 9.2 Những đối tượng không được tham gia đấu giá mua cổ phần lần đầu: Các tổ chức tài chính trung gian và các cá nhân thuộc các tổ chức này tham gia vào việc thực hiện tư vấn, kiểm toán, xác định giá trị doanh nghiệp; Tổ chức thực hiện bán đấu giá cổ phần và các cá nhân thuộc tổ chức này có liên quan đến cuộc đấu giá.

#### **Điều 10: Thủ tục đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt cọc**

- 10.1 Thời gian, địa điểm nhận đơn đăng ký và làm thủ tục đăng ký, đặt cọc:  
Từ **08h00** đến **16h00** các ngày từ **20/03/2018** đến **24/04/2018** tại các địa điểm nêu tại điểm 10.2. Điều 10 Quy chế này.
- 10.2 Nộp tiền đặt cọc:  
Nhà đầu tư phải nộp tiền đặt cọc bằng 10% giá trị cổ phần đăng ký mua tính theo giá khởi điểm. Tiền đặt cọc sẽ không được hưởng lãi. Tiền đặt cọc nộp bằng đồng Việt Nam, chuyển khoản vào tài khoản, chi tiết như sau:  
Tài khoản số 115.002.653.319 của Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu Tại ngân hàng TMCP Công thương – Chi nhánh Bạc Liêu.  
Nộp đơn đăng ký tham gia đấu giá: Nhà đầu tư điền đầy đủ thông tin vào đơn đăng ký tham gia đấu giá và nộp tại địa điểm làm thủ tục đăng ký kèm theo xuất trình các giấy tờ sau:
- Đối với cá nhân trong nước:
    - CMND hoặc hộ chiếu;
    - Giấy nộp tiền hoặc giấy chuyển tiền đặt cọc.
  - Đối với tổ chức trong nước:
    - Giấy đăng ký kinh doanh (Bản sao có công chứng);
    - Giấy nộp tiền hoặc giấy chuyển tiền đặt cọc;
    - Giấy uỷ quyền cho đại diện thay mặt tổ chức thực hiện thủ tục trừ trường hợp người làm thủ tục là đại diện theo pháp luật của tổ chức.
  - Đối với cá nhân, tổ chức nước ngoài: Ngoài quy định như đối với cá nhân, tổ chức trong nước, phải xuất trình giấy xác nhận mở tài khoản tại một tổ chức cung ứng dịch vụ thanh toán đang hoạt động trên lãnh thổ Việt Nam.
- 10.3 Nhận phiếu tham dự đấu giá:  
– Mỗi nhà đầu tư được cấp một *Phiếu tham dự đấu giá* duy nhất;  
– Các nhà đầu tư sẽ được nhận *Phiếu tham dự đấu giá* ngay sau khi hoàn tất các thủ tục đăng ký;
- 10.4 Nhà đầu tư chỉ được sửa đổi hoặc huỷ đăng ký tham dự đấu giá trong thời hạn làm thủ tục đăng ký nêu trên. Trường hợp huỷ đăng ký tham dự đấu giá, nhà đầu tư phải làm đơn đề nghị huỷ đăng ký tham dự đấu giá theo mẫu quy định của *Tổ chức bán đấu giá*.

#### **Điều 11: Lập và nộp phiếu tham dự đấu giá**

- 11.1 Nhà đầu tư tự điền *Phiếu tham dự đấu giá*. *Phiếu tham dự đấu giá* hợp lệ là:

- Phiếu do *Tổ chức bán đấu giá* phát hành, có đóng dấu treo của *Tổ chức bán đấu giá*, có chữ ký của người lập phiếu;
- Điền đầy đủ, rõ ràng các thông tin trên *Phiếu tham dự đấu giá* theo quy định;
- Phiếu tham dự đấu giá không được tẩy xóa, rách nát;
- Giá đặt mua không thấp hơn giá khởi điểm; Giá ghi bằng số phải khớp với Giá ghi bằng chữ;
- Có chữ ký của người tham gia đấu giá;
- Bỏ phiếu kín theo các phương thức và thời gian quy định tại điểm 11.2 dưới đây.

11.2 Quy định về nộp *Phiếu tham dự đấu giá*:

- Các Nhà đầu tư gửi *Phiếu tham dự đấu giá* tới *Tổ chức bán đấu giá* trước 16h00 ngày 26/04/2018.
- Trường hợp nhà đầu tư hoặc người được ủy quyền bỏ phiếu trực tiếp vào hòm phiếu tại địa điểm tổ chức đấu giá trước 16 ngày 26/04/2018 thì sau khi bỏ *Phiếu* vào hòm phiếu phải ký vào Danh sách xác nhận đã bỏ phiếu.
- Trường hợp Nhà đầu tư gửi *Phiếu tham dự đấu giá* bằng thư bảo đảm qua bưu điện thì ngoài bì thư ghi "*Phiếu tham dự đấu giá cổ phần của Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu*" cùng với họ tên, mã số nhà đầu tư và được gửi đến theo địa chỉ sau:
  - + Công ty Cổ phần Chứng khoán MB – Chi nhánh Hồ Chí Minh
  - Địa chỉ: Lầu 6, Số 259 Trần Hưng Đạo, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.
 Phiếu tham dự đấu giá chỉ được chấp nhận khi thư bảo đảm của Nhà đầu tư được Bưu điện chuyển đến địa chỉ trên trước 16h00 ngày 26/04/2018
- Thời điểm nhận *Phiếu* được tính là thời điểm Nhà đầu tư ký vào Danh sách xác nhận đã bỏ *Phiếu* hoặc thời điểm bưu điện chuyển thư đến.

11.3 Trường hợp *Phiếu tham dự đấu giá* bị rách nát: Nhà đầu tư phải yêu cầu *Tổ chức bán đấu giá* đổi phiếu mới sau khi đã nộp phiếu cũ chậm nhất trước **15 phút trước thời điểm kết thúc bỏ *Phiếu* vào hòm phiếu.**

11.4 Trường hợp nhà đầu tư mất phiếu: Nhà đầu tư phải làm đơn (theo mẫu quy định) đề nghị *Tổ chức bán đấu giá* cấp lại phiếu mới và phiếu cũ coi như không còn giá trị chậm nhất trước **15 phút trước thời điểm kết thúc bỏ phiếu vào hòm phiếu.**

**Điều 12: Các điều kiện về ủy quyền**

- 12.1 Nhà đầu tư có thể ủy quyền cho người khác thực hiện toàn bộ hoặc một phần các nội dung ủy quyền sau:
- Nộp *Đơn đăng ký tham dự đấu giá* (Người ủy quyền vẫn phải ký trên *Đơn*);
  - Nộp tiền đặt cọc (Nội dung nộp tiền phải ghi rõ nộp tiền cho Tên người ủy quyền mua số lượng cổ phần của Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu);

- Bỏ *Phiếu tham dự đấu giá* vào hòm Phiếu (Người ủy quyền vẫn phải ký trên Phiếu, người được ủy quyền phải ký vào Danh sách xác nhận bỏ Phiếu);
  - Gửi *Phiếu tham dự đấu giá* trực tiếp cho *Tổ chức bán đấu giá* (Người được ủy quyền phải ký vào Danh sách xác nhận bỏ Phiếu).
- 12.2 Việc ủy quyền đối với cá nhân được thể hiện bằng văn bản và hợp lệ khi người ủy quyền và người được ủy quyền mang CMND hoặc hộ chiếu đến ký ủy quyền tại Công ty Cổ phần Chứng khoán MB, hoặc có ký đóng dấu chứng kiến của Chính quyền địa phương nơi cư trú.
- 12.3 Việc ủy quyền đối với pháp nhân sẽ được thực hiện theo pháp luật đối với ủy quyền trong doanh nghiệp.

**Điều 13: Địa điểm và thời gian tổ chức mở hòm phiếu**

13.1 Địa điểm tổ chức đấu giá:

**Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu**

Địa chỉ: QL 1A, khóm 2, phường 7, TP. Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu.

13.2 Thời gian bắt đầu mở hòm phiếu đấu giá: **14h30 Ngày 27/04/2018**

**Điều 14: Xem xét các điều kiện để tổ chức cuộc đấu giá**

Trước giờ tổ chức đấu giá, *Tổ chức bán đấu giá* sẽ kiểm tra và xác định rõ:

- Danh sách các nhà đầu tư đủ điều kiện tham dự đấu giá;
- Số lượng phiếu tham dự đấu giá phát ra;

Cuộc đấu giá được tiến hành khi có ít nhất 02 (hai) nhà đầu tư đủ điều kiện tham dự đấu giá. Nếu không đủ điều kiện này thì không tổ chức đấu giá, cuộc đấu giá được coi là không thành.

**Điều 15: Thực hiện đấu giá**

15.1 Lịch đấu giá như sau:

TT	Nội dung	Thời gian
1	<i>Tổ chức bán đấu giá</i> tiến hành niêm phong hòm phiếu	Hồi 16h00 ngày 26/04/2018
2	Đại diện <i>Tổ chức bán đấu giá</i> và Đại diện <i>Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu</i> kiểm tra Niêm phong hòm phiếu	Hồi 16h00 ngày 26/04/2018
3	Đại diện <i>Tổ chức bán đấu giá</i> công bố những thông tin chủ yếu về đợt đấu giá.	Hồi 14h00 ngày 27/04/2018
4	Tổ Kiểm phiếu kiểm phiếu và nhập các thông tin vào hệ thống.	Hồi 14h30 ngày 27/04/2018
5	Thông báo Kết quả đấu giá.	Hồi 15h00 ngày 27/04/2018
6	Ban Tổ chức đấu giá tuyên bố kết thúc cuộc đấu giá.	Hồi 15h30 ngày 27/04/2018

- 15.2 Tại thời điểm bắt đầu cuộc bán đấu giá, Đại diện Tổ chức bán đấu giá hoặc người được uỷ quyền công bố những thông tin chủ yếu như:
- Tên đơn vị đấu giá, vốn điều lệ, số lượng cổ phần bán đấu giá công khai, số lượng nhà đầu tư và số lượng cổ phần đăng ký mua;
  - Giá khởi điểm của cổ phần chào bán và những hành vi bị coi là vi phạm Quy chế đấu giá, bị loại trừ khỏi cuộc đấu giá, được hoặc không được nhận lại tiền đặt cọc;
  - Trình tự và thủ tục đấu giá và nguyên tắc xác định quyền được mua cổ phần theo giá đấu giá;

15.3 Xác định kết quả đấu giá

Kết quả đấu giá được xác định theo nguyên tắc như sau:

- Xác định theo giá đặt mua từ cao xuống thấp, nhà đầu tư đặt mua theo giá nào thì được mua cổ phần theo giá đó.
- Nhà đầu tư trả giá cao nhất được quyền mua đủ số cổ phần đã đăng ký theo các mức giá đã trả. Số cổ phần còn lại lần lượt được bán cho các nhà đầu tư trả giá cao liền kề cho đến hết số cổ phần chào bán.
- Trường hợp các nhà đầu tư bỏ giá ngang nhau nhưng số cổ phần chào bán ít hơn tổng số cổ phần đăng ký mua thì số cổ phần của từng nhà đầu tư được mua xác định như sau:

$$\text{Số cổ phần nhà đầu tư được mua} = \text{Số cổ phần còn lại chào bán} \times \frac{\text{Số cổ phần từng nhà đầu tư đăng ký mua giá bằng nhau}}{\text{Tổng số cổ phần các nhà đầu tư đăng ký mua giá bằng nhau}}$$

- Trường hợp còn dư cổ phiếu lẻ, số cổ phần lẻ này được phân bổ cho nhà đầu tư có khối lượng đăng ký mua lớn nhất tại mức giá đó.
- Kết quả đấu giá được ghi vào biên bản và có chữ ký của đại diện *Tổ chức bán đấu giá* và doanh nghiệp.

**Điều 16: Thông báo kết quả đấu giá cho nhà đầu tư**

Nhà đầu tư được nhận kết quả đấu giá qua điện thoại trước 17h ngày **27/04/2018** Những Nhà đầu tư nào trúng giá đến nhận kết quả đấu giá bằng văn bản từ 9h đến 16h ngày **02/05/2018** tại Tổ chức thực hiện bán đấu giá. Những Nhà đầu tư không trúng giá sẽ được nhận kết quả đấu giá bằng văn bản theo đường bưu điện.



**Điều 17: Phương thức và địa điểm thanh toán tiền mua cổ phần**

- 17.1 Căn cứ vào thông báo kết quả đấu giá do *Tổ chức bán đấu giá* ban hành, nhà đầu tư trúng giá mua cổ phần có trách nhiệm thanh toán tiền mua cổ phần trong thời hạn: từ ngày 02/05/2018 đến ngày 09/05/2018.
- 17.2 Hình thức thanh toán tiền mua cổ phần: Thanh toán bằng đồng Việt Nam theo hình thức nộp tiền mặt hoặc chuyển khoản theo phương thức được quy định tại điểm 10.2 Điều 10 Quy chế này.

**Điều 18: Xử lý các trường hợp vi phạm**

- 18.1 Những trường hợp sau đây bị coi là vi phạm Quy chế bán đấu giá, bị loại ra khỏi cuộc đấu giá và nhà đầu tư không được nhận lại tiền đặt cọc:
- Không nộp phiếu tham dự đấu giá;
  - Đăng ký nhưng không đặt mua toàn bộ hoặc một phần số cổ phần đã đăng ký, Nhà đầu tư sẽ không được nhận lại số tiền đặt cọc tương ứng với số cổ phần không đặt mua.
  - Số lượng cổ phần đặt mua cao hơn số lượng cổ phần đã đăng ký mua;
  - Giá đặt mua thấp hơn giá khởi điểm;
  - Không thanh toán đầy đủ số tiền mua cổ phần được quyền mua theo kết quả đấu giá trong thời gian và địa điểm quy định, Nhà đầu tư sẽ không được nhận lại số tiền đặt cọc tương ứng với số cổ phần từ chối mua.
- 18.2 Những trường hợp sau đây bị coi là vi phạm Quy chế bán đấu giá, bị loại ra khỏi cuộc đấu giá và nhà đầu tư được nhận lại tiền đặt cọc:
- Phiếu tham dự đấu giá không có dấu treo của *Tổ chức bán đấu giá*;
  - Phiếu tham dự đấu giá không có chữ ký của người lập phiếu;
  - Phiếu tham dự đấu giá không được điền đầy đủ, rõ ràng các thông tin theo quy định;
  - Phiếu tham dự đấu giá bị tẩy xóa, rách nát;
  - Giá ghi bằng số không khớp với Giá khi bằng chữ;
  - Phiếu tham dự đấu giá không có chữ ký của người tham gia đấu giá.
- 18.3 Các trường hợp vi phạm khác sẽ được *Tổ chức bán đấu giá* xem xét cùng với *Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu* xem xét quyết định hình thức xử lý.

**Điều 19: Xử lý số cổ phần chưa bán được do hành vi vi phạm Quy chế bán đấu giá gây ra và số lượng không bán hết**

Trường hợp hết thời hạn thanh toán nhưng nhà đầu tư không nộp hoặc chỉ nộp một phần tiền, *Tổ chức bán đấu giá* sẽ thông báo tới *Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu* trong vòng 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày hết hạn nộp tiền mua cổ phần của *Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu* về số lượng cổ phần chưa bán được để xử lý theo quy định.

**Điều 20: Xử lý tiền đặt cọc**

- 20.1 Đối với Nhà đầu tư có tham gia đấu giá hợp lệ nhưng không được mua cổ phần và Nhà đầu tư vi phạm quy chế đấu giá nhưng được nhận lại tiền đặt cọc thì trong thời gian từ

9h00 đến 15h30 các ngày từ **02/05/2018 đến 11/05/2018**, *Tổ chức bán đấu giá* có trách nhiệm thanh toán lại tiền đặt cọc cho các đối tượng.

- 20.2 Đối với các khoản tiền đặt cọc không phải hoàn lại do nhà đầu tư vi phạm quy chế đấu giá quy định tại Điều 18 Quy chế này được *Tổ chức bán đấu giá* chuyển cho *Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu* trong vòng 10 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá để xử lý theo quy định.

**Điều 21: Các quy định khác**

Mọi thắc mắc khiếu nại của nhà đầu tư (nếu có) phải được nêu lên và giải quyết trong cuộc đấu giá. Ban tổ chức đấu giá sẽ không chịu trách nhiệm đối với các thắc mắc khiếu nại của nhà đầu tư sau khi cuộc đấu giá kết thúc.

*Tổ chức bán đấu giá* không chịu trách nhiệm về giá trị của cổ phần bán đấu giá, trừ trường hợp không thông báo đầy đủ, chính xác những thông tin do *Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu* cung cấp.

**Điều 22: Hiệu lực thi hành**

Quy chế này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

**TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ  
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN MB  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



**LÊ THÀNH NAM**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

-----oOo-----

....., ngày ..... tháng ..... năm .....

**ĐƠN ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ MUA CỔ PHẦN**

*(Đối với nhà đầu tư trong nước)*

Kính gửi: Công ty Cổ phần Chứng khoán MB

Tên tổ chức, cá nhân tham gia:

Quốc tịch:

Địa chỉ:

Điện thoại:

Fax:

E-mail (nếu có):

Số CMND / Số ĐKKD (đối với tổ chức):

Cấp ngày:

Cấp tại:

Số tài khoản tiền:

Chủ tài khoản:

Ngân hàng:

Số cổ phần đăng ký mua:

Bằng chữ:

Sau khi nghiên cứu hồ sơ bán đấu giá cổ phần lần đầu của Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu, tôi/chúng tôi tự nguyện tham dự cuộc đấu giá cổ phần do Quý Công ty tổ chức và cam kết thực hiện nghiêm túc quy định về đấu giá và kết quả đấu giá do Quý Công ty công bố.

Nếu vi phạm, tôi/chúng tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật ./.

TỔ CHỨC, CÁ NHÂN VIẾT ĐƠN

*Chữ ký, họ tên, đóng dấu (nếu có)*

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

-----oOo-----

....., ngày ..... tháng ..... năm .....

**ĐƠN ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ MUA CỔ PHẦN**

*(Đối với nhà đầu tư nước ngoài)*

Kính gửi: Công ty Cổ phần Chứng khoán MB

Tên tổ chức, cá nhân tham gia:

Quốc tịch:

Địa chỉ:

Điện thoại:

Fax:

E-mail (nếu có):

Số hộ chiếu / Số ĐKKD (đối với tổ chức):

Cấp ngày:

Cấp tại:

Số tài khoản tiền:

Chủ tài khoản:

Ngân hàng:

Số cổ phần đăng ký mua:

Bằng chữ:

Bản sao xác nhận ủy quyền cho:

Tên người được ủy quyền (nếu có):

Số CMND / Hộ chiếu:

Sau khi nghiên cứu hồ sơ bán đấu giá cổ phần lần đầu của Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu, tôi/chúng tôi tự nguyện tham dự cuộc đấu giá cổ phần do Quý Công ty tổ chức và cam kết thực hiện nghiêm túc quy định về đấu giá và kết quả đấu giá do Quý Công ty công bố.

Nếu vi phạm, tôi/chúng tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật Việt Nam ./.

Xác nhận của tổ chức cung ứng dịch vụ  
thanh toán nơi mở tài khoản

TỔ CHỨC, CÁ NHÂN VIẾT ĐƠN  
*Chữ ký, họ tên, đóng dấu (nếu có)*



- 9.2 Những đối tượng không được tham gia đấu giá mua cổ phần lần đầu: Các tổ chức tài chính trung gian và các cá nhân thuộc các tổ chức này tham gia vào việc thực hiện tư vấn, kiểm toán, xác định giá trị doanh nghiệp; Tổ chức thực hiện bán đấu giá cổ phần và các cá nhân thuộc tổ chức này có liên quan đến cuộc đấu giá.

#### **Điều 10: Thủ tục đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt cọc**

- 10.1 Thời gian, địa điểm nhận đơn đăng ký và làm thủ tục đăng ký, đặt cọc:  
Từ **08h00** đến **16h00** các ngày từ **20/03/2018** đến **24/04/2018** tại các địa điểm nêu tại điểm 10.2. Điều 10 Quy chế này.
- 10.2 Nộp tiền đặt cọc:  
Nhà đầu tư phải nộp tiền đặt cọc bằng 10% giá trị cổ phần đăng ký mua tính theo giá khởi điểm. Tiền đặt cọc sẽ không được hưởng lãi. Tiền đặt cọc nộp bằng đồng Việt Nam, chuyển khoản vào tài khoản của *Tổ chức bán đấu giá*:  
Tài khoản số 115.002.653.319 của Ban Quản lý Bến xe, tàu Bạc Liêu Tại ngân hàng TMCP Công thương – Chi nhánh Bạc Liêu.  
Nộp đơn đăng ký tham gia đấu giá: Nhà đầu tư điền đầy đủ thông tin vào đơn đăng ký tham gia đấu giá và nộp tại địa điểm làm thủ tục đăng ký kèm theo xuất trình các giấy tờ sau:
- Đối với cá nhân trong nước:
    - CMND hoặc hộ chiếu;
    - Giấy nộp tiền hoặc giấy chuyển tiền đặt cọc.
  - Đối với tổ chức trong nước:
    - Giấy đăng ký kinh doanh (Bản sao có công chứng);
    - Giấy nộp tiền hoặc giấy chuyển tiền đặt cọc;
    - Giấy uỷ quyền cho đại diện thay mặt tổ chức thực hiện thủ tục trừ trường hợp người làm thủ tục là đại diện theo pháp luật của tổ chức.
  - Đối với cá nhân, tổ chức nước ngoài: Ngoài quy định như đối với cá nhân, tổ chức trong nước, phải xuất trình giấy xác nhận mở tài khoản tại một tổ chức cung ứng dịch vụ thanh toán đang hoạt động trên lãnh thổ Việt Nam.
- 10.3 Nhận phiếu tham dự đấu giá:  
– Mỗi nhà đầu tư được cấp một *Phiếu tham dự đấu giá* duy nhất;  
– Các nhà đầu tư sẽ được nhận *Phiếu tham dự đấu giá* ngay sau khi hoàn tất các thủ tục đăng ký;
- 10.4 Nhà đầu tư chỉ được sửa đổi hoặc huỷ đăng ký tham dự đấu giá trong thời hạn làm thủ tục đăng ký nêu trên. Trường hợp huỷ đăng ký tham dự đấu giá, nhà đầu tư phải làm đơn đề nghị huỷ đăng ký tham dự đấu giá theo mẫu quy định của *Tổ chức bán đấu giá*.

#### **Điều 11: Lập và nộp phiếu tham dự đấu giá**

- 11.1 Nhà đầu tư tự điền *Phiếu tham dự đấu giá*. *Phiếu tham dự đấu giá* hợp lệ là: