

**CHIẾN LƯỢC GIAO DỊCH NGÀY**

Ngày: 21/12/2016

CHỈ SỐ	Mới nhất	Thay đổi	%	Tăng/giảm	KLGD (tr)	P/E	P/B
VN-index	666.94	4.28	0.65	126/111	130.13	16.00	1.98
HNX-index	80.25	0.48	0.61	58/70	30.16	10.29	0.99
VN30	618.43	1.69	0.27	13/14	32.60		
HN30	144.48	1.04	0.73	2/1	12.43		
Shanghai	3137.43	34.55	1.11	442/641	15739.51	17.83	1.74
Nikkei 225	19444.49	(50.04)	(0.26)	122/96	1232.96	25.28	1.87
S&P 500	2270.76	8.23	0.36	339/161	498.69	21.27	2.92

**VN-INDEX: 666.94(4.28;0.65%)**



**HNX-INDEX: 80.25(0.48;0.61%)**

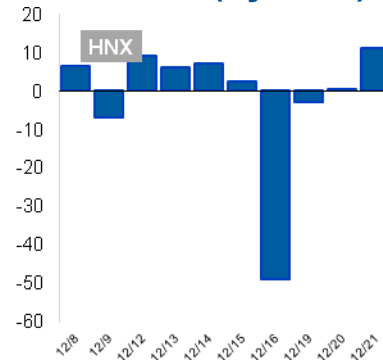
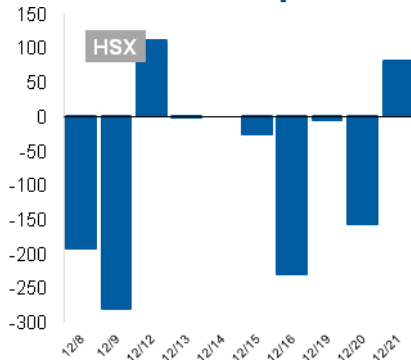


**TÂM ĐIỂM THỊ TRƯỜNG**

- Chỉ số chung VNX-Index tăng 2,82 điểm (0,3%) lên 939,28 điểm. Trong đó, chỉ số VN-Index tăng 4,28 điểm (0,65%) lên 666,94 điểm và chỉ số HNX-Index tăng 0,49 điểm (0,61%) lên 80,25 điểm. Tổng giá trị giao dịch trên cả hai sàn đạt hơn 3.276 tỷ đồng tăng 36,5% so với phiên trước, cụ thể, giá trị giao dịch trên HSX đạt 2.967 tỷ đồng tương ứng 130 triệu cổ phiếu, giá trị giao dịch trên HNX đạt 309 tỷ đồng tương ứng 30,16 triệu cổ phiếu.
- Mở cửa thị trường Vnindex tiếp tục giảm điểm theo quán tính suy giảm của phiên trước với sự sụt giảm của các cổ phiếu vốn hóa lớn như VNM, SAB, BVH, VIC, SSI... Có thời điểm Vnindex đã giảm về sát ngưỡng hỗ trợ 655 điểm và với VN30 là vùng hỗ trợ 615 điểm. Điểm tích cực trong phiên này là sự trở lại của dòng tiền tại chính các cổ phiếu vốn hóa lớn nêu trên và giúp các cổ phiếu này hồi phục trở lại, VNM tạo đáy trong phiên tại vùng giá 121.500 đ/cp và hồi phục lên 126.100 đ/cp, SAB tạo đáy 185.000 đ/cp và hồi phục lên 200.800 đ/cp khi kết thúc ngày giao dịch. Sự hồi phục trở lại của nhóm vốn hóa lớn là nguyên nhân chính giúp các chỉ số có phiên tăng điểm tích cực trở lại, chúng tôi cũng nhận thấy dòng tiền có sự lan tỏa sang các nhóm cổ phiếu midcap và penny giúp nhiều cổ phiếu tăng khá trở lại.
- Nhà đầu tư nước ngoài đã mua ròng trở lại trên HSX với giá trị 80,5 tỷ đồng. Trong đó, họ mua ròng các mã như KDH (120 tỷ), VHC (4,6 tỷ), PPC (2,5 tỷ), SVC (1,9 tỷ)... Ở chiều ngược lại, họ bán ròng các mã như VIC (25,8 tỷ), HPG (10,8 tỷ), CTD (6,1 tỷ), CII (4,7 tỷ)... Trên HNX, khối ngoại bán ròng 11,7 tỷ đồng, trong đó các mã bán ròng nhiều là PVS (10,1 tỷ), BCC (1,6 tỷ)....
- Về mặt kỹ thuật, áp lực cung đã giảm hẳn khi khối ngoại không còn bán ròng mạnh do FTSE bị rút vốn như trong phiên trước, trong khi sức cầu nội tăng khá trở lại đã giúp thị trường có phiên hồi phục tích cực. Chỉ số VN-Index và HNX-Index đều tăng vượt lên trên đường trung bình động 20 ngày cho thấy xu thế tăng đang dần được hình thành rõ nét. Trong phiên tới, hai chỉ số có thể tiếp tục tăng điểm. Chúng tôi khuyến nghị nhà đầu tư duy trì tỷ trọng cổ phiếu hiện tại nhằm tận dụng xu thế hồi phục tích cực của thị trường.

VÀNG/TỶ GIÁ	Mới nhất	Mua vào	Bán ra
VND/USD	22,735	22,700	22,770
VND/USD (Tự do)	22,305	22,295	22,315
Vàng SJC (tr.đ)	34.25	34.20	34.30
Vàng thế giới (tr.đ)	30.46	30.46	30.47

GIAO DỊCH CỦA NHÀ ĐẦU TƯ NƯỚC NGOÀI (TỶ VND)



VGC - Tổng Công ty Viglacera - CTCP



VIGLACERA

- Tổng Công ty Viglacera – CTCP (VGC) là doanh nghiệp đứng đầu trong lĩnh vực sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng tại Việt Nam, đồng thời cũng được biết đến là thương hiệu có uy tín trong lĩnh vực đầu tư kinh doanh bất động sản với các sản phẩm gồm khu công nghiệp cho thuê, khu đô thị, nhà ở để bán và khu thương mại, văn phòng cho thuê.
- Quy mô của Viglacera gồm Công ty mẹ và 40 đơn vị thành viên. Trong lĩnh vực vật liệu xây dựng, Viglacera đang có 3 nhà máy sản xuất sứ vệ sinh, 1 nhà máy sản xuất sen vòi, 5 nhà máy sản xuất gạch ốp lát, 3 nhà máy sản xuất kính cùng nhiều nhà máy sản xuất gạch ngói trải rộng tại miền Bắc. Trong lĩnh vực bất động sản, Viglacera có 5 khu đô thị nhà ở, 4 khu trung tâm thương mại – văn phòng và 10 khu công nghiệp với tổng diện tích 3.580 ha.
- Trong 9 tháng đầu năm 2016, VGC đạt 5.701 tỷ đồng doanh thu và 557 tỷ đồng lợi nhuận trước thuế, tăng hơn 140 tỷ đồng so với cùng kỳ năm ngoái và hoàn thành 99,6% kế hoạch cả năm (559 tỷ đồng).
- Với tiềm năng từ quỹ đất lớn, sự tăng trưởng mạnh mẽ từ mảng vật liệu xây dựng, và những đánh giá khả quan dựa trên những động thái tái cơ cấu tích cực của doanh nghiệp, chúng tôi dự phóng lợi nhuận sau thuế của VGC năm 2016 ước đạt khoảng 520 tỷ đồng (trên quan điểm thận trọng), LNST cổ đông công ty mẹ đạt 490 tương đương EPS 2016 là khoảng 1.600 đ/cp ( tính trên phần vốn mới 3.070 tỷ đồng). Tốc độ tăng trưởng lợi nhuận dự kiến sẽ tăng mạnh trong giai đoạn 2017-2019 với tốc độ tăng trưởng lợi nhuận sau thuế khoảng 20%/năm.
- Về kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2017, VGC dự kiến doanh thu hợp nhất đạt 9.300 tỷ đồng, tăng 13,41% so với năm 2016, trong đó doanh thu công ty mẹ đạt 4.420 tỷ đồng, tăng 24,51% so với thực hiện năm 2016. Lợi nhuận sau thuế dự kiến 661,6 tỷ đồng, tăng 47,68% so với năm 2016. Công ty dự kiến chi cổ tức 8%.
- VGC dự kiến sẽ trình ĐHCĐ thường niên năm 2017 kế hoạch phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ từ 3.070 tỷ đồng lên 4.270 tỷ đồng. Kế hoạch trên đã được Tổng công ty đưa ra trong bản cáo bạch niêm yết, nhằm bổ sung vốn để triển khai các dự án đầu tư vật liệu xây dựng công nghệ cao như kính siêu trắng, sứ vệ sinh cao cấp, gạch granite cao cấp và đầu tư vào hạ tầng khu công nghiệp.
- Hiện nay các khu công nghiệp Tiên Sơn và Yên Phong tại Bắc Ninh đã được thuê kín trong 49 năm và sẽ dần ghi nhận doanh thu hàng năm, đảm bảo thu nhập ổn định cho Tổng công ty. Đối với khu công nghiệp Cẩm Khê, Phú Thọ (450 ha) và khu công

nghiệp Thuận Thành, Bắc Ninh (200-300 ha) dự kiến triển khai trong giai đoạn 2017-2022 đã được ĐHCĐ năm 2016 thông qua. Bên cạnh đó, VGC cũng tiếp tục thực hiện triển khai một số dự án căn hộ và biệt thự bao gồm khu nhà ở 671 Hoàng Hoa Thám (doanh thu ghi nhận trong quý IV/2016 và quý I/2017), đồng thời dự kiến triển khai Tổ hợp chung cư cao cấp Thăng Long No.1 trong năm 2017.

Ngày 22/12/2016, hơn 65 triệu cổ phiếu VGC của Tổng công ty sẽ chính thức niêm yết và giao dịch trên sàn giao dịch chứng khoán Hà Nội (HNX) với giá khởi điểm 15.600 đồng/cổ phiếu.

**Tuyên bố miễn trách nhiệm:** Bản quyền năm 2015 thuộc về Công ty CP Chứng khoán MB (MBS). Những thông tin sử dụng trong báo cáo được thu thập từ những nguồn đáng tin cậy và MBS không chịu trách nhiệm về tính chính xác của chúng. Quan điểm thể hiện trong báo cáo này là của (các) tác giả và không nhất thiết liên hệ với quan điểm chính thức của MBS. Không một thông tin cũng như ý kiến nào được viết ra nhằm mục đích quảng cáo hay khuyến nghị mua/bán bất kỳ chứng khoán nào. Báo cáo này không được phép sao chép, tái bản bởi bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức nào khi chưa được phép của MBS.

### **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN MB (MBS)**

Được thành lập từ tháng 5 năm 2000 bởi Ngân hàng TMCP Quân đội (MB), Công ty CP Chứng khoán MB (MBS) là một trong 5 công ty chứng khoán đầu tiên tại Việt Nam. Sau nhiều năm không ngừng phát triển, MBS đã trở thành một trong những công ty chứng khoán hàng đầu Việt Nam cung cấp các dịch vụ bao gồm: môi giới, nghiên cứu và tư vấn đầu tư, nghiệp vụ ngân hàng đầu tư, và các nghiệp vụ thị trường vốn.

Mạng lưới chi nhánh và các phòng giao dịch của MBS đã được mở rộng và hoạt động có hiệu quả tại nhiều thành phố trọng điểm như Hà Nội, TP. HCM, Hải Phòng và các vùng chiến lược khác. Khách hàng của MBS bao gồm các nhà đầu tư cá nhân và tổ chức, các tổ chức tài chính và doanh nghiệp. Là thành viên Tập đoàn MB bao gồm các công ty thành viên như: Công ty CP Quản lý Quỹ đầu tư MB (MB Capital), Công ty CP Địa ốc MB (MB Land), Công ty Quản lý nợ và Khai thác tài sản MB (AMC) và Công ty CP Việt R.E.M.A.X (Viet R.E.M), MBS có nguồn lực lớn về con người, tài chính và công nghệ để có thể cung cấp cho Khách hàng các sản phẩm và dịch vụ phù hợp mà rất ít các công ty chứng khoán khác có thể cung cấp.

#### **MBS tự hào được nhìn nhận là:**

- Công ty môi giới hàng đầu, đứng đầu thị phần môi giới từ năm 2009.
- Công ty nghiên cứu có tiếng nói trên thị trường với đội ngũ chuyên gia phân tích có kinh nghiệm, cung cấp các sản phẩm nghiên cứu về kinh tế và thị trường chứng khoán; và
- Nhà cung cấp đáng tin cậy các dịch vụ về nghiệp vụ ngân hàng đầu tư cho các công ty quy mô vừa.

#### **MBS HỘI SỞ**

Tòa nhà MB, số 3 Liễu Giai, Ba Đình, Hà Nội

ĐT: + 84 4 3726 2600 - Fax: +84 3726 2601

Webiste: [www.mbs.com.vn](http://www.mbs.com.vn)